

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV****Z Á P I S**

12. řádné zasedání Zastupitelstva městské části, které se uskutečnilo dne

**11.09.2024 v 16:30**

v Městském domě, U Malé řeky 3, 156 00 Praha-Zbraslav

Přítomni: Ondřej Šlocar; Ing. Petr Košan; Ing. Aleš Háněl, MBA; MUDr. Ing. David Macků; Mgr. Karel Nedoma; Mgr. Kateřina Pavlíková; Michaela Rybicka; Filip Toušek; Lenka Krausová Kindlová; Ing. Radek Rejna; Ing. Klára Hloupá; MUDr. Martin Švestka; Ing. Zuzana Vejvodová; RNDr. Štěpánka Hrdá, Ph.D.

Omluveni: Tomáš Novotný; Mgr. Jiří Kovařík, JUDr. Michal Murín

Dále přítomni: dle prezenční listiny 7 zaměstnanců ÚMČ

Hosté: dle prezenční listiny 3 hosté

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Karel Nedoma, Ondřej Šlocar

Zapsala: Marta Páčilová

**Schválený program:**

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Zahájení ZMČ a jmenování ověřovatelů	Projednáno	
2.	Schválení programu zasedání	Projednáno	
3.	Volba Návrhového výboru	Projednáno	
4.	Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav	Projednáno	
5.	Diskuse s občany	Projednáno	
6.	Interpelace	Projednáno	
7.	Odkup objektu od společnosti Lesy ČR, a. s.	Schváleno	Z 12 67 24
8.	Přijetí daru - pozemky parc.č. 2909/20, 2909/130, 2909/145, 2909/214, 2909/235 k.ú. Zbraslav	Schváleno	Z 12 68 24
9.	Návrh na pořízení změny Územního plánu SÚ HMP na pozemku parc. č.13/1, 13/5, 13/6, 13/7, 14 a 16 vše v k. ú. Lahovice	Schváleno	Z 12 69 24
10.	Závěr	Projednáno	

**1. Zahájení ZMČ a jmenování ověřovatelů**

V 16.30 h přivítala K. Pavlíková (starostka) všechny přítomné v sále na 12. řádném zasedání Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav. Paní starostka prohlásila, že zasedání bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné. V sále je 14 zastupitelů. Ze zasedání se omluvili: J. Kovařík, M. Murín a T. Novotný. Jako ověřovatele zápisu jmenovala paní starostka K. Nedomu a O. Šlocara. Jmenování souhlasili.

**2. Schválení programu zasedání**

Paní starostka představila program zasedání a dala o programu hlasovat. Hlasování: souhlasí 14, nesouhlasí 0, zdrželo se 0. Program zasedání byl schválen.

### **3. Volba Návrhového výboru**

Do Návrhového výboru navrhla paní starostka Š. Hrdou, K. Hloupou a Z. Vejvodovou. Jmenované souhlasily. Hlasování: souhlasí 14, nesouhlasí 0, zdrželo se 0.

### **4. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva MČ Praha-Zbraslav**

Paní starostka předala slovo O. Šlocarovi, předsedovi KV, který podal informace o probíhajících kontrolách.

### **5. Diskuse s občany**

Do diskuse s občany se přihlásil p. Kliment s dotazem ohledně parkování u polikliniky v ulici Žitavského. Odpověděl P. Košan.

### **6. Interpelace**

Do bodu interpelace se přihlásili 4 zastupitelé.

Š. Hrdá - shrnutí postupu investiční akce bytový dům Elišky Přemyslovny čp. 437. Odpověděl P. Košan.

R. Rejna - aktuální situace na OŽP (personální obsazení, způsob zajištění správy zeleně, úklid v Belvederu, kontejnery, sportoviště u ZŠ). Na dotaz personálního obsazení OŽP odpověděl tajemník úřadu. Ostatní odpovědi pošle paní starostka písemně.

Z. Vejvodová - termín zasedání zastupitelstva. Odpověděla paní starostka.

M. Švestka - sportovní areál Zbraslav (lokalita, investor, role MČ). Odpověděla paní starostka a P. Košan.

### **7. Usnesení č. Z 12 67 24**

#### **Odkup objektu od společnosti Lesy ČR, a. s.**

Paní starostka zahájila první řádný bod zasedání a předala slovo A. Hánělovi, aby přednesl úvodní slovo. A. Háněl objasnil zájem o koupi pozemku a budovy do vlastnictví MČ. Paní starostka otevřela diskusi k tomuto bodu, ve které vystoupili: M. Švestka, A. Háněl, Š. Hrdá, Š. Vacek, K. Hloupá. Paní starostka vyzvala členku NV paní Š. Hrdou k přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí 10, nesouhlasí 0, zdrželo se 4. Usnesení bylo přijato.

## Zastupitelstvo městské části

### I. schvaluje

1. účast a podání nabídky do výběrového řízení s následnou aukcí ve vztahu k pozemku parc. č. 2879/1 o výměře 302 m<sup>2</sup> a budově s číslem popisným 1267, způsob využití jiná stavba, vše v k. ú. Zbraslav, s minimální kupní cenou ve výši 11.110.000 Kč;
2. úplné nabytí pozemku parc. č. 2879/1 o výměře 302 m<sup>2</sup> a budovy s číslem popisným 1267, způsob využití jiná stavba, vše v k. ú. Zbraslav za kupní cenu 11.110.000 Kč, z vlastnictví České republiky, právo hospodaření Lesy České republiky, s. p., do vlastnictví hl. m. Prahy, svěřená správa MČ Praha-Zbraslav;
3. složení jistoty ve výši 560.000 Kč jakožto podmínku účasti ve výběrovém řízení.

Hlasování o návrhu: 10-0-4 **Schváleno**

### **8. Usnesení č. Z 12 68 24**

#### **Přijetí daru - pozemky parc.č. 2909/20, 2909/130, 2909/145, 2909/214, 2909/235 k.ú. Zbraslav**

Dalším bodem zasedání bylo přijetí níže uvedených pozemků do správy městské části. A. Háněl přednesl důvodovou zprávu. Paní starostka otevřela diskusi, ve které nikdo nevystoupil. Členka NV paní K. Hloupá přečetla návrh usnesení. Hlasování: souhlasí 13, nesouhlasí 0, zdrželo se 1. Usnesení bylo přijato.

## Zastupitelstvo městské části

### I. souhlasí

1. s uzavřením darovací smlouvy o přijetí daru, pozemků parc. č. 2909/20, 2909/130, 2909/145, 2909/214, 2909/235 o celkové výměře 610 m<sup>2</sup>, v k. ú. Zbraslav, zapsaných na LV 1199, od Bohemia REAL INVEST, spol. s r. o., IČO: 971 37 36, se sídlem Krčská 96/30, 140 00 Praha 4, do vlastnictví hlavního města Prahy, svěřená správa nemovitostí MČ Praha-Zbraslav.

Hlasování o návrhu: 13-0-1 **Schváleno**

### **9. Usnesení č. Z 12 69 24**

#### **Návrh na pořízení změny Územního plánu SÚ HMP na pozemku parc. č.13/1, 13/5, 13/6, 13/7, 14 a 16 vše v k. ú. Lahovice**

Posledním řádným bodem programu byl návrh na pořízení změny Územního plánu SÚ HMP na pozemky v Lahovicích. Po přečtení důvodové zprávy P. Košanem otevřela paní starostka diskusi k tomuto bodu. Do diskuse se nikdo nepřihlásil. Paní starostka vyzvala členku NV paní Z. Vejvodovou k přečtení návrhu usnesení. Hlasování: souhlasí 13, nesouhlasí 0, zdrželo se 1. Usnesení bylo přijato.

## Zastupitelstvo městské části

### I. nesouhlasí

1. s návrhem na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na pozemku parc. č. 13/1, 13/5, 13/6, 13/7, 14 a 16 vše v k. ú. Lahovice.

Hlasování o návrhu: 13-0-1    **Schváleno**

### 10. Závěr

Závěrem zasedání paní starostka pozvala všechny přítomné na kulturní a společenské akce, které se budou konat v průběhu září.

.....  
Ondřej Šlocar

.....  
Mgr. Karel Nedoma

.....  
Mgr. Kateřina Pavlíková, starostka